

**G A R A N T I I K I R I nr 20-031999-GF**  
(edaspidi: Garantiikiri)

**Garant:** **SWEDBANK AS**  
Asukoht: Liivalaia 8, 15040 Tallinn  
Registrikood: 10060701  
Volitatud esindaja: Reimo Veske

**Garantii saaja:** **TARTU LINNAVALITSUS**  
Asukoht: Küüni 1, 51004 Tartu  
Registrikood: 75006546

**Garantii tellija:** **OÜ NORDLIN EHITUS**  
Asukoht: Narva mnt 7, 10117 Tallinn  
Registrikood: 11966711

1. Garant on teadlik, et Garantii tellija on **26.07.2018.a.** sõlminud Garantii saajaga **Ehituse töövõtulepingu nr ET 18/70** (Tartu Variku Kooli koolihoone, spordihoone ja territooriumi ehitustööd) (edaspidi Leping) ja et Garantii tellija on vastavalt Lepingule kohustatud esitama Garantii saajale garantii tagamaks rahalise hüvitise maksmise juhul, kui Garantii tellija rikub Lepingust tulenevaid garantiiaja kohustusi.

2. Garant garanteerib Garantii saajale Garantii saaja esimesel nõudmisel kuni **45 375.00 EUR (neljakümne viie tuhande kolmesaja seitsmekümne viie euro)** suuruse summa (edaspidi: Garantiisumma) tasumise Garantii kirjas toodud tingimustel.

3. Garantiikirja alusel väljamakse saamiseks peab Garantii saaja esitama Garandile kirjaliku või digitaalselt allkirjastatud nõude (edaspidi Nõue), mis sisaldab Garantii saaja kinnitust Garantii tellija poolse Lepingust tuleneva garantiiaja kohustuse rikkumise kohta ning rikutud kohustuse kirjeldust.

4. Kirjaliku Nõude peab Garantii saaja esitama Garandi aadressile **Swedbank AS, Trade Finance Services, Liivalaia 8, Tallinn 15040**. Digitaalselt allkirjastatud Nõude peab Garantii saaja esitama Garandi e-posti aadressile [dokmaksed@swedbank.ee](mailto:dokmaksed@swedbank.ee).

5. Garant kannab Garantiikirja alusel maksmisele kuuluva(d) summa(d) Garantii saaja Nõudes näidatud arvelduskontole 14 kalendripäeva jooksul Garantii saajalt Nõude kättesaamisest arvates.

6. Garantiikiri **kehtib kuni 28.02.2025.a.**, hiljemalt millisel kuupäeval peab Nõue olema Garandi poolt kätte saadud.

7. Kui Garant teeb Garantiikirja alusel osalise väljamakse, siis väheneb Garantiisumma automaatselt Garandi poolt väljamakstud summa võrra.

8. Garantiikiri lõpeb enne Garantiikirja punktis 6 näidatud kuupäeva, kui :  
a) Garant maksab Garantii saajale välja kogu Garantiisumma või

b) Garantii saaja loobub Garantiikirjast tulenevatest õigustest, esitades Garandile sellekohase kirjaliku või digitaalselt allkirjastatud kinnituse Garantiikirja punktis 4 toodud aadressile.

9. Garantii saaja kohustub mitte andma oma Garantiikirjast tulenevaid õigusi üle kolmandatele isikutele ilma Garandi eelneva kirjaliku nõusolekuta.

10. Garantiikirjale kohaldatakse Eesti Vabariigi õigusnorme. Garantiikirjast tulenevad vaidlused, mida ei olnud võimalik lahendada läbirääkimiste teel, lahendab Harju Maakohus.

Garantiikiri on allkirjastatud digitaalselt